

188 600 €

107 m²

4 pièces

Tautavel



Vue depuis le balcon

A voir absolument

Surface	107.00 m ²
Séjour	43 m ²
Superficie du terrain	02 a 16 ca
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	2
Salle d'eau	2
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1980 Ancien
État général	A rafraîchir
Exposition	Est-Ouest
Chauffage	Fioul
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Stationnement int.	1 Garage
Taxe foncière	800 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	E
Emissions GES	E

Référence V 912, Mandat N°912 VILLA 4 PIECES AVEC JARDIN ET GARAGE

Venez découvrir cette maison de 4 pièces de 107 m².

Elle profite d'une vue dégagée. Villa 2 Faces et 2 niveaux construite dans les années 80/90. Une pièce à vivre, 3 chambres et cuisine aménagée, 2 salles d'eau. Chauffage au Fioul et une cheminée avec insert pour agrémenter vos soirées d'hiver.

Une terrasse et un jardin à l'avant et à l'arrière de la maison ajoutent à cette maison un total de 100 m² d'espace détente.

Envie d'en savoir plus sur cette maison à vendre ? Prenez contact avec notre équipe.

Mandat N° 912. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://silvia-immo.com/fichier-230-0p811-honoraires_agence_2020_novembre_1.pdf

Les points forts :

- Vue
- Jardin

-
- Niveau 0 :
- Wc indépendant : 2.11 m²
 - Salle d'eau (Branchement MAL) : 4.03 m²
 - Hall d'entrée : 7.54 m²
 - Cuisine : 10.23 m²
 - Garage : 26 m²
 - Terrasse : 28 m²
- Description des pièces
- Jardin arrière Terre battue : 30 m²
 - Salon/séjour : 42.65 m²
 - Jardin avant : 50 m²
- Niveau 1 :
- Salle d'eau avec WC : 3.80 m²
 - Chambre 2 : 9.33 m²
 - Chambre 3 : 10.28 m²
 - Chambre 1 : 11.21 m²



SILVIA IMMO
4 Place de la République
66720 Tautavel
06 75 29 83 05



Silvia FERNANDEZ
RECASENS
contact@silvia-immo.com

06 75 29 83 05



SILVIA IMMO SARL au capital de 5000 € • SIRET 48998250400016 • TVA FR 18489982504 • Carte pro 6601 2016 000 007 233 délivrée par CCI de Perpignan 0 • N° RCP 20724682/0003 auprès de Groupama Méditerranée 24 parc du Golf – BP 10359 – 13799 Aix-en-Provence Cedex 3
Document non contractuel