

Nous contacter

 90 m<sup>2</sup>

 5 pièces

 Paziols



Vendu

Référence V 867 Villa 3 Faces sur 410 m<sup>2</sup> de Terrain se situe dans le village de Paziols, pour bien vivre au calme loin du bruit de la ville dans le pays des Corbières à 2 km de Tuchan dans le sud de la France.

Cette maison de 1967 dans un lotissement, vous propose une entrée sur le séjour avec son insert, une cuisine équipée avec accès sur la terrasse, un bureau ou chambre, un Wc indépendant, un garage.

A l'étage, un palier dessert 3 chambres avec placard, et une salle de bains avec baignoire, 2 vasques et son WC.

Quelques petits travaux de rafraîchissement, la villa est habitable immédiatement.

Nos honoraires : [http://silvia-immo.com/fichier-224-UYN5A-honoraires\\_agence\\_2020\\_mars\\_6.pdf](http://silvia-immo.com/fichier-224-UYN5A-honoraires_agence_2020_mars_6.pdf)

Les points forts :

- Cheminée Insert
- Jardin

Surface	90.00 m <sup>2</sup>
Séjour	25 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	410 m <sup>2</sup>
Pièces	5
Chambres	3
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1967
État général	A rafraîchir
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement ext.	1
Taxe foncière	870 €/an
Emissions GES	C
Consommations énergétiques	D



**SILVIA IMMO**  
4 Place de la République  
66720 Tautavel  
06 75 29 83 05



**Silvia FERNANDEZ  
RECASENS**  
contact@silvia-immo.com

06 75 29 83 05

