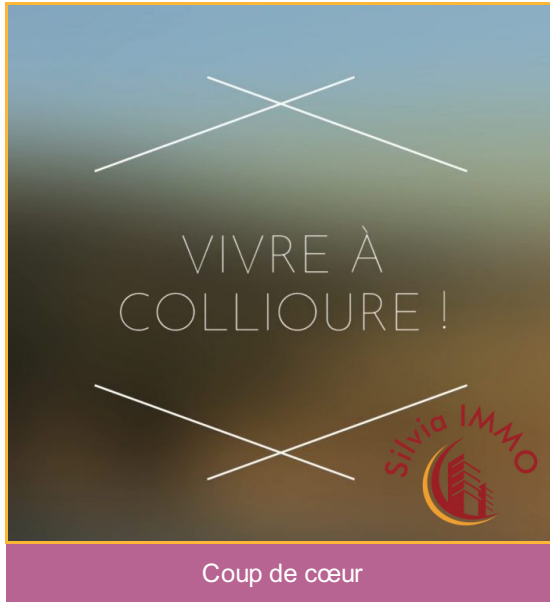


489 000 €

74 m<sup>2</sup>

3 pièces

Collioure



Type d'appartement	T3
Surface	74.01 m <sup>2</sup>
Séjour	35 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	RDC
État général	Neuf
Chauffage	Climatisation
Exposition	Nord-Est
Stationnement int.	1 Garage en sous sol
Ascenseur	Oui
Diagnostic	Vierge

Référence V 927-VA1948 Appartement Neuf sur Collioure !

IDÉAL Résidence secondaire ou location saisonnière  
Du T2 au T3 DUPLEX avec Vue exceptionnelle, au calme,  
garage ou parking pour tous les logements

**Prenez contact avec Françoise REY au 0622486392 ou  
par mail [francoiserey@silvia-immo.com](mailto:francoiserey@silvia-immo.com) pour  
découvrir ce programme immobilier.**

N° RSAC 440033173 de Perpignan RCP 10538370604 AXA

Mandat N° 927. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une  
copropriété de 44 lots. Aucune procédure n'est en cours. Nos  
honoraires : [http://silvia-immo.com/fichier-230-0p811-  
honoraires\\_agence\\_2020\\_novembre\\_1.pdf](http://silvia-immo.com/fichier-230-0p811-honoraires_agence_2020_novembre_1.pdf)

Les points forts :

- Vue
- Calme
- Proche commerces
- Proche Criques

	Niveau 3 :
	- Wc : 2 m <sup>2</sup>
	- Cellier : 2.71 m <sup>2</sup>
	- Salle d'eau : 5.38 m <sup>2</sup>
Description des	- Dégagement : 5.86 m <sup>2</sup>
pièces	- Chambre : 11.10 m <sup>2</sup>
	- Chambre : 12.94 m <sup>2</sup>
	- Terrasse : 19.75 m <sup>2</sup>
	- Coin cuisine salon séjour :
	34.72 m <sup>2</sup>



**SILVIA IMMO**  
4 Place de la République  
66720 Tautavel  
06 75 29 83 05



**Silvia FERNANDEZ  
RECASENS**  
contact@silvia-immo.com

06 75 29 83 05



LUXE, CHARME ET PRESTATION  
DE QUALITE...



UNE VUE EXCEPTIONNELLE...

### Maquette T3 avec terrasse



**Silvia IMMO**  
L N° 202  
Photo non contractuelle

### Exemple appartement T3 avec terrasse



**Silvia IMMO**  
L N° 202  
Document non contractuel

SILVIA IMMO SARL au capital de 5000 € • SIRET 48998250400016 • TVA FR 18489982504 • Carte pro 6601 2016 000 007 233 délivrée par CCI de Perpignan 0 • N° RCP 20724682/0003 auprès de Groupama Méditerranée 24 parc du Golf – BP 10359 – 13799 Aix-en-Provence Cedex 3  
Document non contractuel